

REGIONE PIEMONTE BU6 09/02/2023

Comune di Odalengo Grande (Alessandria)

**VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.C AI SENSI DELL'ART.17 COMMI 5,6,7 DELLA
L.R. N. 56/1997 COME MODIFICATO DALL'ART. 34 L.R. 3/2013**

Allegato

Comune di Odalengo Grande (Alessandria)

Estratto deliberazione consiglio comunale n. 36 del 13/12/2023 di adozione della variante parziale n. 1 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale, ai sensi dell'art. 17 comma 5,6 e 7 della L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.

(omissis)

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Con votazione unanime e favorevole espressa in forma palese

D E L I B E R A

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della LR 56/77 e ss.mm.ii., il progetto definitivo della variante parziale n° 1 al vigente P.R.G.C. costituita dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione al fine di farne parte integrante e sostanziale:

1) Relazione tecnica ed illustrativa del progetto, circa i contenuti e le norme progettuali elaborate dalla presente Variante Parziale N.1 al PRGC per riportare da edificabili ad uso agricolo n. 2 aree (cartograficamente individuate come PEC1 e PEC2), completa dei seguenti Allegati:

1.1) - Allegato 1 alla Scheda C;

1.2) - Allegato 2 alla Scheda C;

2) Tavola 3/e Planimetria generale di P.R.G.C., Assetto insediativo, Viabilità e Vincoli, scala 1: 5.000 (situazione esistente);

3) Tavola 3/s Planimetria generale di P.R.G.C., Assetto insediativo, Viabilità e Vincoli, scala 1: 5.000 (situazione di Sovrapposizione esistente / variante);

4) Tavola 3/p Planimetria generale di P.R.G.C., Assetto insediativo, Viabilità e Vincoli, scala 1: 5.000 (situazione definita dalla variante);

5) Tavola 5c/e Sviluppi delle aree urbanizzate ed urbanizzande, Cicengo- Pozzo, scala 1: 2.000 (situazione esistente);

6) Tavola 5c/s Sviluppi delle aree urbanizzate ed urbanizzande, Cicengo- Pozzo, scala 1: 2.000 (situazione di Sovrapposizione esistente / variante);

7) Tavola 5c/p Sviluppi delle aree urbanizzate ed urbanizzande, Cicengo- Pozzo, scala 1: 2.000 (situazione definita dalla variante);

8) Tavola 6b/e Sviluppi del centro storico: -Cicengo – Vallarolo – Sant’Antonio e Rio Valle; scala 1: 1.000 (situazione esistente);

9) Tavola 6b/s Sviluppi del centro storico:-Cicengo – Vallarolo – Sant’Antonio e Rio Valle; scala 1:1.000 (situazione di Sovrapposizione esistente/variante);

10) Tavola 6b/p Sviluppi del centro storico: -Cicengo – Vallarolo – Sant’Antonio e Rio Valle; scala 1: 1.000 (situazione definita dalla variante)

11) Norme Tecniche d’Attuazione con le modifiche proposte in Variante;

12) Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica).

13) Verbale organo tecnico di verifica di assoggettabilità a VAS

14) Verifica di conformità alla classificazione acustica del territorio comunale

DI DARE ATTO CHE:

-il presente provvedimento e gli allegati tecnici saranno pubblicati sul sito web comunale ai sensi dell’art. 39 del D.lgs 33/2013;

-la presente variante parziale diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R. ai sensi del comma 7 dell’art. 17 della L.R. 56-77 e ss.mm.ii. e sul sito web comunale ai sensi del comma 3 dell’art. 39 del D.lgs 33/2013

-la presente deliberazione di approvazione unitamente all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C. saranno trasmessi in formato elettronico alla Provincia di Alessandria e alla Regione Piemonte

Successivamente con votazione favorevole ed unanime

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, stante l’urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.